

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RELATIVA ALL'INAGIBILITA', INABITABILITA' E NON UTILIZZO DI IMMOBILE

Io sottoscritto

Nato a il

Residente a Via n°

- visto il diffuso degrado edilizio esteso alle murature ed alle altre strutture costitutive dell'edificio sito in Faenza, vian° censito nel vigente catasto urbano del comune di Faenza al foglio mappale subalterno
- visto che la costruzione presenta cause e fattori di insalubrità nei confronti degli utenti di essa tali da rendere la costruzione inagibile/inabitabile;
- consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000.

dichiara ai sensi del D.P.R. 445/2000 quanto segue:

- che l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art.3, comma I, lettere c) e d) del D.P.R. n° 380/2001, e successive modifiche ed integrazioni, nonché del vigente Regolamento Edilizio Comunale (1);
- che il fabbricato è totalmente inagibile/inabitabile e di fatto completamente inutilizzato:
 - per l'intero anno
 - per il periodo dal .../.../..... al .../.../..... ;
- che non sono in corso interventi di edilizia;
- di essere in possesso di relazione tecnico – fotografica che certifica lo stato di degrado, redatta dal Geom. iscritto all'albo dei geometri n° ; di cui si allega copia fotostatica;
- di adottare tutte le precauzioni atte ad evitare pericolo per la pubblica incolumità;
- di non usare a qualsiasi titolo ed in alcun modo, neppure provvisorio, l'unità immobiliare inagibile/inabitabile;
- che l'immobile per le ragioni sopraelencate, ha i requisiti ai fini I.M.U. per la riduzione della base imponibile nella misura del 50%.

Faenza, li

In fede

.....

Informativa ex art. 13 del D.Lgs. 193/3003: **a)** Il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato alla gestione dell'I.M.U. e alle attività ad essa correlate e conseguenti; **b)** il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali; **c)** il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali; **d)** il mancato conferimento di alcuno o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento della dichiarazione; **e)** i dati conferiti potranno essere comunicati, qualora necessario, ad altri Settori dell'Amministrazione Comunale e ad altri soggetti pubblici; **f)** il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi. Il titolare del trattamento è il Comune di Faenza con sede in Piazza del Popolo n. 31; il responsabile del trattamento è il Funzionario responsabile del tributo.

Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi della amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a **copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore** (art. 38 comma 3 primo periodo D.P.R. 445/00).

(1) Il solo rifacimento o il solo mancato allacciamento degli impianti di gas, luce, acqua e fognatura non costituiscono motivo di inagibilità o inabitabilità.

Il Comune si riserva di verificare la veridicità della presente dichiarazione.
immobile inagibile